

GAMA DE PRODUSE  
ELEMENTE DE PLANȘEU

# Elemente de planșeu



*Concrete mission since 1910*

**SW**  
**Umwelttechnik**  
ROMÂNIA





## PREDALE

SW Umwelttechnik produce predale din beton armat precomprimat utilizate ca și cofraj pierdut pentru planșee. Predalele se execută cu diferite lungimi, până la 12 m, conform cerințelor. Lățimea predalelor este în mod obișnuit de 1,2 m. La cerere se pot produce și elemente mai înguste. Decupările (străpungerile) se execută în fabrică sau pe șantier conform desenelor de la proiectant. Descrierea generală a sistemului de planșeu TRIGON.

Predalele au rol de cofraj pierdut și rezistă la solicitările din greutatea suprabetonării cu un număr de suportți intermediari mult redus. Muchiile inferioare sunt teșite și pot rămâne aparente sau se pot șpăclui. Suprafața inferioară este netedă, nu necesită tencuială, doar șpăcluire și zugrăvire. Conlucrarea dintre predale și suprabetonare (betonul monolit) se realizează în parte prin grinzile cu zăbrele și în parte prin rugozitatea suprafeței predalelor. Prin această conlucrare se realizează un planșeu monolit rezistent la încărcări seismice și cu o capacitate portantă ridicată.

### Domeniul de utilizare

- construcții administrative și industriale
- birouri
- construcții de locuințe
- hale pentru depozite și hale industriale
- școli
- spitale
- construcții agricole
- parcuri supraetajate
- hoteluri
- shopping centers
- ateliere
- benzinării

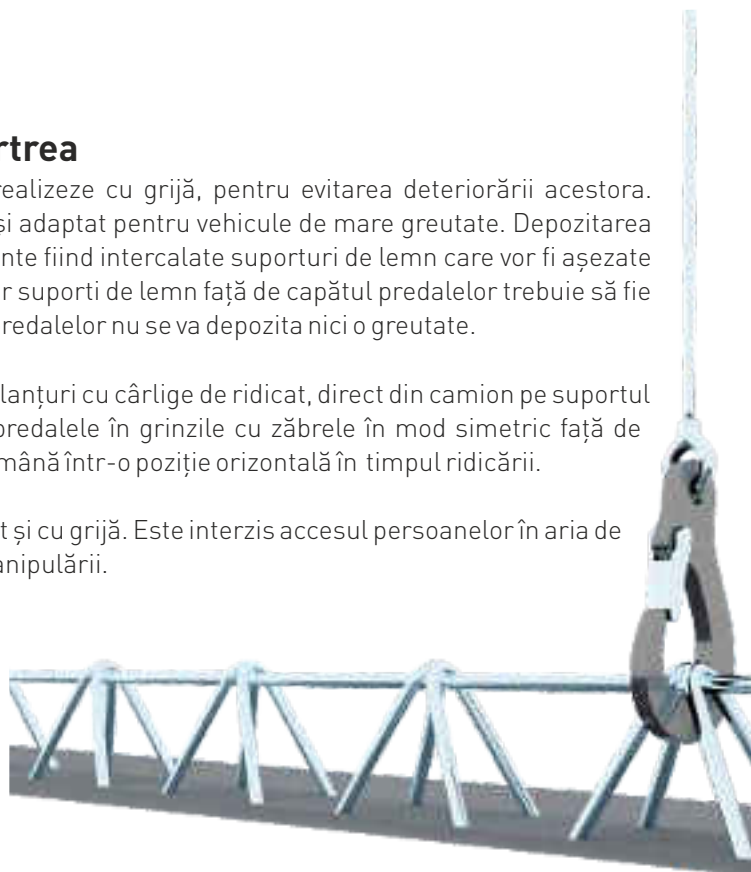
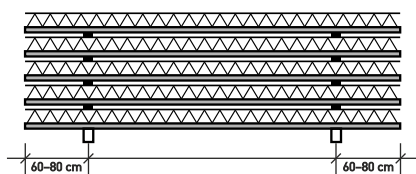


### Depozitarea, manipularea și transportrea

Predalelor din beton precomprimat trebuie să se realizeze cu grijă, pentru evitarea deteriorării acestora. Accesul la locul construcției trebuie să fie stabilizat și adaptat pentru vehicule de mare greutate. Depozitarea predalelor se face doar pe un teren solid, între elemente fiind intercalate suporturi de lemn care vor fi așezate cu exactitate unul deasupra celuilalt. Distanța acestor suporturi de lemn față de capătul predalelor trebuie să fie de 60 până la 80 cm. Pe capetele ieșite în exterior ale predalelor nu se va depozita nici o greutate.

Manipularea predalelor se va realiza cu ajutorul unor lanțuri cu cârlige de ridicat, direct din camion pe suportul de depozitare pregătit. Cârligele trebuie să prindă predalele în grinzile cu zăbrele în mod simetric față de centrul de greutate al predalelor, astfel încât ele să rămână într-o poziție orizontală în timpul ridicării.

Elementele prefabricate trebuie să fie depozitate încet și cu grijă. Este interzis accesul persoanelor în aria de ridicare a macaralei, respectiv a predalelor în timpul manipulării.



### Montarea

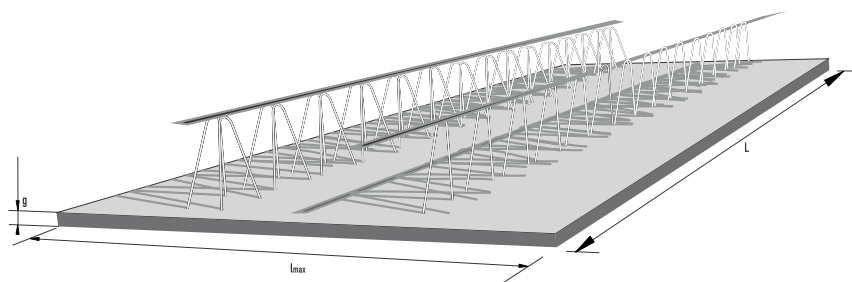
Predalele TRIGON din beton precomprimat se vor monta doar pe grinzi și construcții care sunt potrivite pentru respectiva sarcină. Premiza pentru obținerea unei suprafețe optime a tavanului, este o suprafață de montaj netedă. Suprafețele neregulate trebuie netezite. Acest lucru se obține prin realizarea unui strat de mortar cu o grosime de minim 10 mm. Elementele trebuie montate lipite unele de altele. Predalele trebuie montate în așa fel încât marginile să nu se suprapună. Adâncimea de rezemare va fi conform specificărilor în capitolul „date tehnice” sau rezultatelor calculului static. Decupările pe șantier se vor efectua prin tăiere cu disc diamantat sau prin carotare.

Sprrijinirea planșeului la lungimi ale predalelor de peste 3,5 m se va executa la mijloc și se va ține cont de o contrasăgeată de  $L/500$  al predalei. La lungimi și încărcări mai mari poate fi necesară prevederea a doua sprrijiniri. Pentru informații suplimentare vă rugăm să ne contactați. Pretensionarea predalelor poate avea ca efect contrasăgeți diferite. Pentru a înlătura acest efect predalele se pot alinia prin introducerea unor reazeme intermediare sau cu ajutorul unor plăci și șuruburi înainte de betonare.



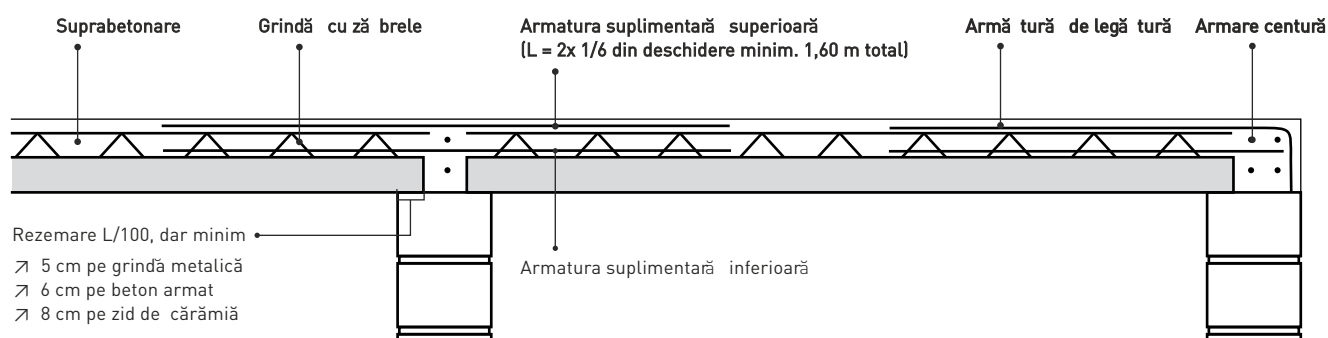
## Predale

Cod Produs	Denumire Produse	g [cm]	L [cm]	$l_{max}$ [cm]	Greutate [kg/mp]	Preț [RON]
1100000671	Predale cu trigon H 8cm cu toron	8	variabil	120	196	la cerere
1100000672	Predale cu trigon H 9cm cu toron	9	variabil	120	220	la cerere
1100000673	Predale cu trigon H 10cm cu toron	10	variabil	120	245	la cerere
1100000674	Predale cu trigon H 11cm cu toron	11	variabil	120	270	la cerere
1100000675	Predale cu trigon H 12cm cu toron	12	variabil	120	294	la cerere
1100000676	Predale cu trigon H 8cm fara toron	8	variabil	120	196	la cerere
1100000677	Predale cu trigon H 9cm fara toron	9	variabil	120	220	la cerere
1100000678	Predale cu trigon H 10cm fara toron	10	variabil	120	245	la cerere
1100000679	Predale cu trigon H 11cm fara toron	11	variabil	120	270	la cerere
1100000680	Predale cu trigon H 12cm fara toron	12	variabil	120	294	la cerere



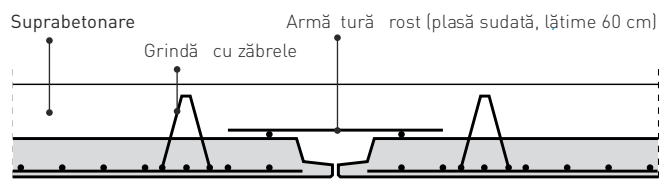
## Rezemarea și realizarea legăturilor

Suprabetonarea trebuie să conțină armătură de legătură între elementele respectiv armătură pentru legatură cu centura



### REZEMARE PE PEREȚI INTERIORI

### REZEMARE PE ZID EXTERIOR



### ARMARE ROST LONGITUDINAL

## FÂȘII CU GOLURI

SW Umwelttechnik produce fâșii cu goluri din beton armat precomprimat cu diverse grosimi de la 20 cm până la 50 cm, de diferite lungimi conform cerințelor. Ca armătură pretensionată se utilizează toroane de oțel de tipul TPB 12,9 sau TPB 9,3. Fâșiile cu goluri sunt utilizate pentru deschideri mari de până la 22,0 m și au o capacitate portantă mare. Lățimea plăcilor este în mod obișnuit de 1,2 m. La cerere se pot produce și elemente mai înguste. Decupările (străpungerile) se execută în fabrică sau pe șantier. La decupări mari (luminatoare, scări) fâșia se poate rezema pe fâșia alăturată prin intermediul unor piese metalice speciale. Posibilitățile de combinare de forme, culori și structuri oferă fanteziei arhitecților mult spațiu.

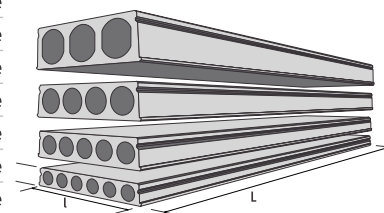
Muchiile inferioare sunt teșite și pot rămâne aparente sau se pot șpăclui. Suprafața inferioară este netedă, nu necesită tencuială, doar șpăcluire și zugrăvire. Partea superioară a fâșiilor este și suport de pardoseală. Fâșii cu goluri se monlitizează prin armarea și betonarea rosturilor dintre fâșii (C25/30 XC2, 0-8mm). Sistemul de planșee SW Umwelttechnik din fâșii cu goluri din beton precomprimat este aplicat pe scară largă și este verificat de peste 30 de ani. Sistemul de planșee SW Umwelttechnik din fâșii cu goluri din beton precomprimat se utilizează atât ca planșeu intermediar între etaje, cât și ca acoperiș. Fâșiile cu goluri tip SW au rezistența la foc 60 minute, la cerere se pot face anumite modificări pentru rezistența la foc 90 de minute.

### Domeniul de utilizare:

- construcții administrative și industriale
- birouri
- construcții de locuințe
- hale pentru depozite și hale industriale
- școli
- spitale
- construcții agricole
- parcuri supraetajate
- hoteluri
- shopping centers
- ateliere
- benzinării

### Fâșii cu goluri

Cod Produs	Denumire Produse	Hl [cm]	L H [cm]	l L [cm]	Greutate [kg/mp]	Preț [RON]
1100000641	Fasii cu goluri FGP 200 A	120	20	variabil	250	la cerere
1100000642	Fasii cu goluri FGP 200 B	120	20	variabil	250	la cerere
1100000643	Fasii cu goluri FGP 200 C	120	20	variabil	250	la cerere
1100000644	Fasii cu goluri FGP 200 D	120	20	variabil	250	la cerere
1100000645	Fasii cu goluri FGP 265 A	120	26,5	variabil	328	la cerere
1100000646	Fasii cu goluri FGP 265 B	120	26,5	variabil	328	la cerere
1100000647	Fasii cu goluri FGP 265 C	120	26,5	variabil	328	la cerere
1100000648	Fasii cu goluri FGP 265 D	120	26,5	variabil	328	la cerere
1100000649	Fasii cu goluri FGP 320 A	120	32	variabil	365	la cerere
1100000650	Fasii cu goluri FGP 320 B	120	32	variabil	365	la cerere
1100000651	Fasii cu goluri FGP 320 C	120	32	variabil	365	la cerere
1100000652	Fasii cu goluri FGP 320 D1	120	32	variabil	365	la cerere
1100000653	Fasii cu goluri FGP 320 D2	120	32	variabil	365	la cerere
1100000654	Fasii cu goluri FGP 320 E1	120	32	variabil	365	la cerere
1100000655	Fasii cu goluri FGP 320 E2	120	32	variabil	365	la cerere
1100000656	Fasii cu goluri FGP 400 A	120	40	variabil	415	la cerere
1100000657	Fasii cu goluri FGP 400 B	120	40	variabil	415	la cerere
1100000658	Fasii cu goluri FGP 400 C1	120	40	variabil	415	la cerere
1100000659	Fasii cu goluri FGP 400 C2	120	40	variabil	415	la cerere
1100000660	Fasii cu goluri FGP 400 D1	120	40	variabil	415	la cerere
1100000661	Fasii cu goluri FGP 400 D2	120	40	variabil	415	la cerere
1100000662	Fasii cu goluri FGP 400 E	120	40	variabil	415	la cerere
1100000663	Fasii cu goluri FGP 450 A	120	45	variabil	480	la cerere
1100000664	Fasii cu goluri FGP 450 B	120	45	variabil	480	la cerere

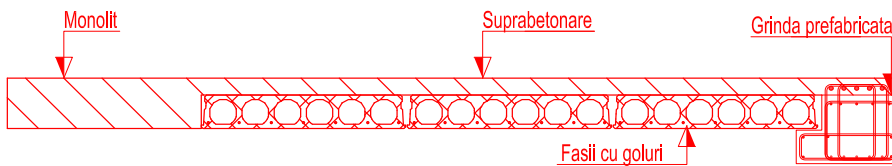


1100000665	Fasii cu goluri FGP 450 C	120	45	variabil	480	la cerere
1100000666	Fasii cu goluri FGP 450 D	120	45	variabil	480	la cerere
1100000667	Fasii cu goluri FGP 500 A	120	50	variabil	600	la cerere
1100000668	Fasii cu goluri FGP 500 B	120	50	variabil	600	la cerere
1100000669	Fasii cu goluri FGP 500 C	120	50	variabil	600	la cerere
1100000670	Fasii cu goluri FGP 500 D	120	50	variabil	600	la cerere

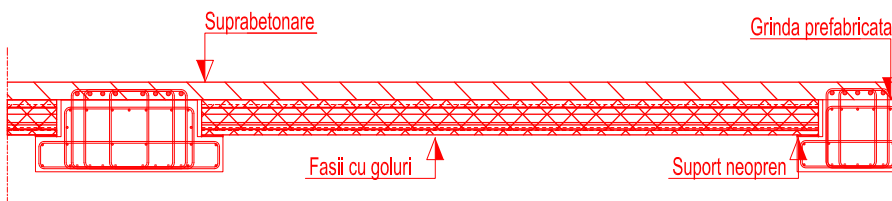
## Șaibă antiseismică

Efectul de șaibă se obține printr-o centură din beton armat, armarea rostului dintre fâșii sau prin turnarea unei suprabetonari.

### Exemplu detaliu rezemare secțiune transversală



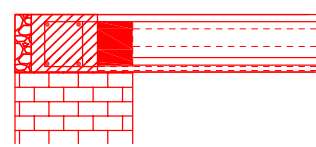
### Exemplu detaliu rezemare secțiune longitudinală



Fâșiile cu goluri	Număr de găuri	Grosime în cm	Greutate planșeu în kg/m <sup>2</sup> fără beton rostuire	Greutate planșeu în kg/m <sup>2</sup> cu rostuire	Beton pentru rostuire lt/m <sup>2</sup>	Lungimea max. planșeu în ml	Greutate pe metru linear
SW-HC 20	6	20	250	270	7,5	9	300
SW-HC 26,5	5	26,5	328	360	11	12	400
SW-HC 32	4	32	365	400	14	15	440
SW-HC 40	4	40	415	470	19	18	500
SW-HC 45	4	45	480	540	20	19	590
SW-HC 50	4	50	600	650	21	22	720

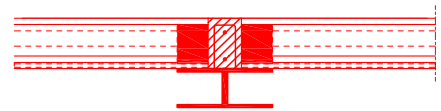
## Decupări mari

La decupări mari (luminatoare, scări) fâșia se poate rezema pe fâșia alăturată prin intermediul unor piese metalice speciale.



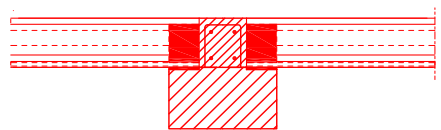
### Rezemare pe zid de cărămidă

- fâșie cu goluri
- găuri pentru scurgerea apei
- dopuri de PVC
- zid de cărămidă
- construcții agricole
- centură armată minimum 4 Ø 8 mm
- armătură de legătură în fie care rost
- armare rost minimum 1 Ø 8 mm



### Rezemare pe Structuri metalice

- fâșii cu goluri
- găuri pentru scurgerea apei
- dopuri de PVC
- grindă metalică
- fâșie de Neopren
- beton den monolitizare
- armare rost
- armăturii de legătură sudată



### Rezemare pe grinzi prefabricate

- fâșii cu goluri
- găuri pentru scurgerea apei
- dopuri de PVC
- grindă prefabricată din beton armat
- beton de monolitizare
- armare rost

### Rezemare in consolă (pana la 1,2m)

- fâșii cu goluri
- reazem
- goluri umplute cu beton
- armare superioară in goluri
- armare superioară in fiecare rost
- izolație termică

Decupări în mijlocul fâșiei



Decupări laterale



Decupări pentru legături constructive



## Depozitare, transport și manipulare

Depozitarea și transportul fâșiilor cu goluri din beton precomprimat trebuie să se realizeze cu grijă, pentru evitarea deteriorării acestora. Accesul la locul construcției trebuie să fie stabilizat și adaptat pentru vehicule de mare greutate. Depozitarea fâșiilor se face doar pe un teren solid, între elemente fiind intercalate suporturi de lemn care vor fi așezate cu exactitate unul deasupra celuilalt. Distanța acestor suporturi de lemn față de capătul fâșiilor trebuie să fie de 60 până la 80 cm. Pe capetele ieșite în exterior ale fâșiilor nu se va depozita nici o greutate.

Manipularea fâșiilor se va realiza cu ajutorul unei grinzi metalice prevăzută cu doi clești de ridicat cu pârghie, direct din camion pe suportul de depozitare pregătit. Manipularea fâșiilor este permisă doar cu ajutorul unor clești de ridicat tipizați, de la SW Umwelttechnik.

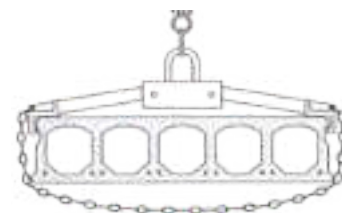
Grindă de ridicare prevăzută cu clești va fi pusă la dispoziție de SW Umwelttechnik la prima livrare și va fi returnat odată cu finalizarea ultimei livrări. În cazul întârzierii returnată acesteia, se va elibera o factură pentru plata unei taxe de închiriere a cleștelui.

Cleștii de ridicat pot fi utilizați doar pentru fâșii. Nu este permisă depășirea capacității de ridicare maxime a cleștilor.

Cleștii trebuie să prindă fâșiile în mod simetric față de centrul de greutate al fâșiilor, astfel încât ele să rămână într-o poziție orizontală în timpul ridicării.

Cleștii trebuie să prindă fâșiile la cel puțin 20 și cel mult 100 cm distanță de capetele fâșiilor.

La manipularea fâșiilor se va controla ca ridicarea lor cu ajutorul cleștelui să se realizeze într-un mod foarte corect. Camele de prindere ale cleștelui trebuie să prindă corect falțul de la marginea plăcii. În cazul în care camele nu sunt lipite de falțul de la marginea fâșiei, camele se ridică cu ajutorul unor leviere până la alipire. La ridicarea elementelor este obligatorie trecerea pe sub fiecare element a lanțului de siguranță, care va fi îndepărtat abia când elementul este deasupra locului stabilit. Apoi se coboară fâșia și cleștele se îndepărtează după deschiderea lui. Elementele prefabricate trebuie să fie depozitate încet și cu grijă. În cazul în care elementele prefabricate nu pot fi mutate cu ajutorul unui clește, ele vor fi ridicate cu ajutorul unor șufe. Se va urmări cu mare grijă ca aceste șufe să nu alunece spre interior. Este interzis accesul persoanelor în aria de ridicare a macaralei, respectiv a fâșiilor în timpul manipulării.



## Montaj

Fâșiile cu goluri din beton precomprimat se vor monta doar pe grinzi și construcții care sunt potrivite pentru respectiva sarcină. Premiza pentru obținerea unei suprafețe optime a tavanului, este o suprafață de montaj netedă. Suprafețele neregulate trebuie netezite. Acest lucru se obține prin rezemarea pe un strat de mortar cu o grosime de minim 10 mm sau o fâșie de Neopren cu o grosime de minim 5 mm. Elementele trebuie montate lipite unele de altele. Fâșiile trebuie montate în așa fel încât marginile să nu se suprapună. Adâncimea minimă de rezemare este  $L/100$ , dar cel puțin 7 cm.

Pe șantier se pot efectua decupări (străpungeri) numai după consultarea prealabilă a SW-Umwelttechnik. Decupările pe șantier se vor efectua prin tăiere cu disc diamantat sau prin carotare doar în dreptul golurilor din fâșie. Conductorii electrici, conductele de apă sau alte instalații pot fi amplasate în aceste spații goale. Montarea unor instalații în zona betonului între plăci este interzisă. Pretensionarea fâșiilor poate avea ca efect contrasăgeți diferite. Pentru a înlătura acest efect fâșiile se pot alinia prin introducerea unor reazeme intermediare sau cu ajutorul unor plăci și șuruburi înainte de betonarea rosturilor.





Dacă fâșiile cu goluri se montează prin introducerea într-o grindă de oțel trebuie luate în considerare următoarele aspecte:

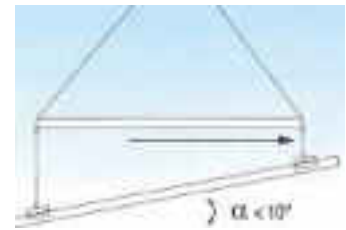
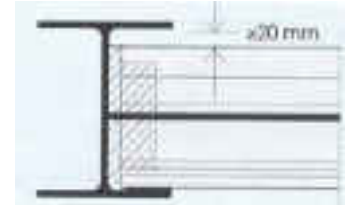
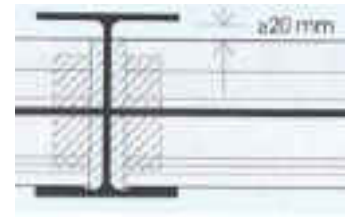
- Grinzile de oțel trebuie să fie foarte bine ancorate, așa încât să poată susține greutatea excentrică în timpul construcției și la finalul acesteia.
- Rezemarea fâșiilor cu goluri pe și în profile metalice se realizează obligatoriu pe strat de neopren.
- Distanța între tăpile profilului metalic (înălțimea inimii profilului) de susținere trebuie să fie cu cel puțin 20 mm mai mare decât înălțimea fâșiilor plus stratul de Neopren.
- Trebuie ținut cont de adâncimea minimă de rezemare.

Dacă fâșiile cu goluri se montează în poziție înclinată trebuie luate în considerare următoarele:  
Poziționare înclinată în direcția lungimii fâșiei:

- Poziția înclinată necesară a fâșiilor se poate obține prin scurtarea verigilor și nu prin așezarea excentrică a cleștelui de montaj.
- La o înclinație mai mare de 10 grade manipularea se execută cu ajutorul unor lanțuri de ridicare cu lungimi diferite, agățate în urechi de ridicare prevăzute în fâșii.

Poziționare înclinată perpendiculară pe lungimea fâșiei:

- La o înclinație mai mare de 10 grade manipularea se execută cu ajutorul unor lanțuri de ridicare cu lungimi diferite, agățate în urechi de ridicare prevăzute în fâșii sau cu șufe textile.



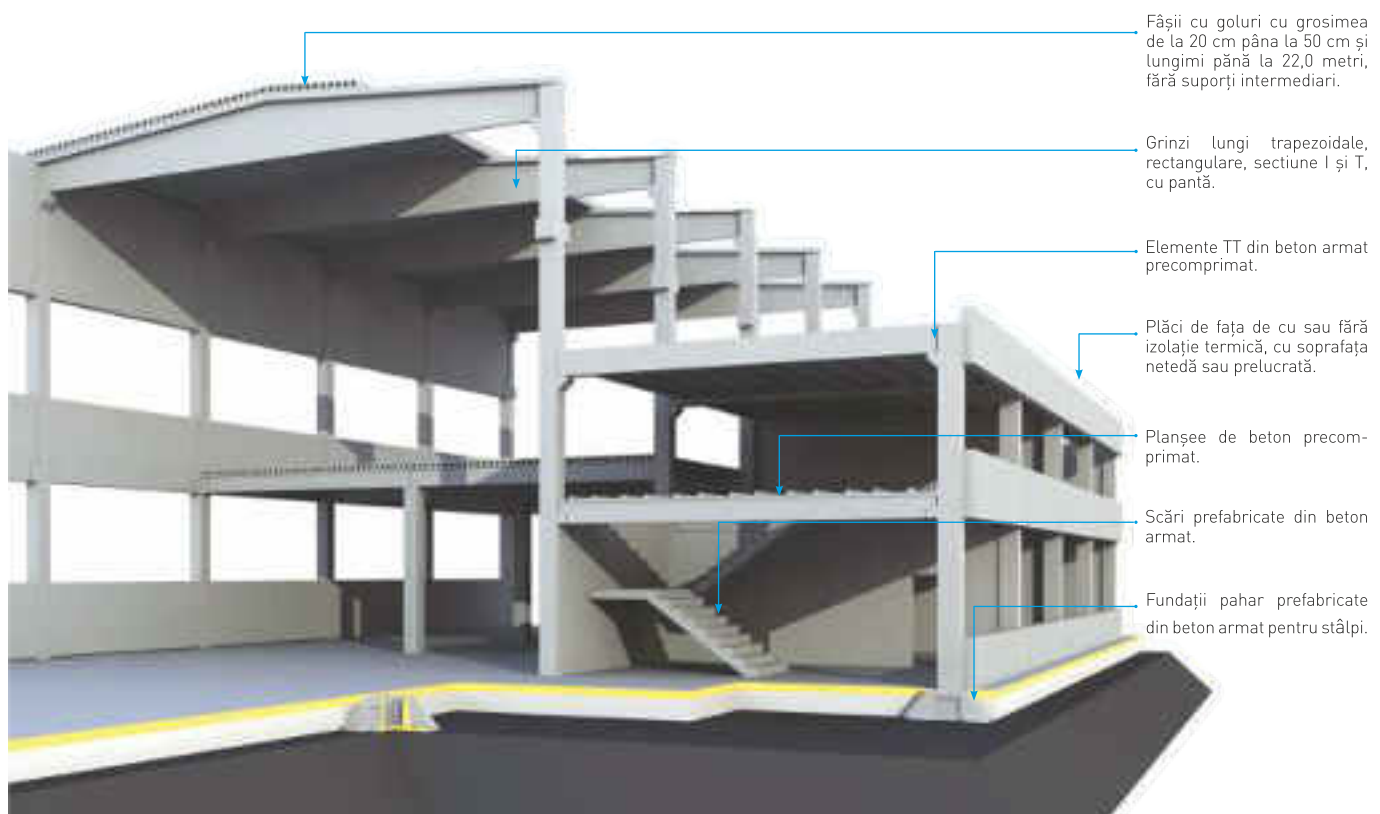
## Betonarea rosturilor

Elementele tavanului trebuie monolitizate în centură. Diametrul armăturii de legătură depinde de dimensiunea fâșiilor și va fi indicat de proiectantul lucrării, care stabilește și armătura necesară ce se va introduce în rosturile longitudinale dintre fâșii.

Înainte de turnarea betonului din rosturi trebuie îndepărtat molozul. Trebuie verificat dacă dopurile de PVC de la capetele fâșiilor au fost montate corespunzător.

Pentru ca aderența betonului să fie garantată, înainte de turnarea betonului, rosturile trebuie bine umezite.

În lunile de iarnă uscarea totală a betonului trebuie să fie asigurată. Fâșiile trebuie protejate la suprafață de infiltrarea apei, în caz contrar trebuie efectuate în partea de jos găuri pentru scurgerea apei.



## Avantaje fâșii cu goluri

Posibilitățile de combinație de forme, culori și structuri oferă fanteziei arhitecților mult spațiu. Comparativ cu soluțiile tradiționale de construire cu materiale uzuale, prefabricarea de elemente de construcții din beton oferă o mulțime de avantaje.

- profitabil prin progresare rapidă a construcției
- montaj independent de condițiile meteorologice
- montaj ușor și rapid (viteză de aplicare cca. 60 m<sup>2</sup> planșeu pe oră)
- nu necesită suportți intermediari
- poate fi supus solicitărilor imediat
- înălțime redusă a construcției
- fără suprabetonare (doar dacă este necesar din punct de vedere al calculului de rezistență)
- este posibilă amplasarea de conductorii de instalații în goluri
- suprafață inferioară netedă, nu necesită tencuială, doar șpăcluire și zugrăvire
- montaj simplu de tavane suspendate
- decupări (străpungeri) executate din fabrică (în funcție de posibilitățile statice)
- sistem verificat

## Avantaje predale

Sistemul de planșee SW Umwelttechnik din predale TRIGON oferă o varietate de avantaje și posibilități de aplicare:

- profitabil prin progresare rapidă a construcției
- montaj ușor și rapid (viteză de realizare cca. 60 m<sup>2</sup> planșeu pe oră)
- număr de suportți intermediari mult redus
- suprafață inferioară netedă, nu necesită tencuială, doar șpăcluire și zugrăvire
- decupări (străpungeri) executate din fabrică (în funcție de posibilitățile statice)
- sistem verificat

Această listă de avantaje față de soluțiile monolit poate fi continuată. Aceasta demonstrând numărul mare de soluții și aplicații atât pentru beneficiarul construcției, firma de construcții executantă, precum și pentru proiectanți.

Vă mulțumim pentru interesul acordat!

SW Proiecte de referință

ELEMENTE DE PLANȘEU

# Pod Lot 2, Sebeș-Turda

Lucrări complexe la podul peste Mureș pe lotul 2 al Autostrăzii A10 Sebeș-Turda. SW Umweltechnik România a livrat predalele prefabricate pentru construcția acestui pod.

	<b>PERIODA DE EXECUȚIE</b> 05.2019 - 10.2019
	<b>PRODUSE SW LIVRATE</b> Predale de pod
	<b>COMPANIILE PARTICIPANTE / CONTRACTORI</b> Beneficiar: Retter Projectmanagement SRL Proiectant de specialitate: SSF-RO Antreprenor General: AKTOR S.A
	<b>PERSOANA DE CONTACT</b> ana-mania.checiu@sw-umweltechnik.ro
	Referințe produse: ➔ Predale de pod

SW Proiecte de referință

ELEMENTE DE PLANȘEU

# Electroputere Parc, Craiova

Electroputere Parc este amplasat în partea centrală a Craiovei și este primul centru comercial din zona de sud a țării. Mall-ul deține o galerie comercială cu o suprafață de 28.000 mp, proiectul cumulează 52.000 mp și se desfășoară pe verticală astfel: 25+P+2E. În cadrul proiectului, SW Umweltechnik România S.R.L. a furnizat integral elementele de suprafață necesare pentru realizarea planșeelor.

	<b>PERIODA DE EXECUȚIE</b> 2019
	<b>PRODUSE SW LIVRATE</b> Predale prefabricate
	<b>COMPANIILE PARTICIPANTE / CONTRACTORI</b> Beneficiar: CATINVEST Constructor: SOMACO GRUP PREFABRICATE SRL
	<b>PERSOANA DE CONTACT</b> zina.fanuta@sw-umweltechnik.ro
	Referințe produse: ➔ Predale

SW Proiecte de referință

ELEMENTE DE PLANȘEU

# Parcări suspendate, Arad

Regenerare urbană a spațiilor din zona blocurilor din cartierul Alfa, Faleza Mureș, Confecții, Micalaca, Vlaicu și Centru, inclusiv zona protejată din Municipiul Arad - Lot 1 - Cartier Alfa.

	<b>PERIODA DE EXECUȚIE</b> 2019 - 2020
	<b>PRODUSE SW LIVRATE</b> Plăci atipice
	<b>COMPANIILE PARTICIPANTE / CONTRACTORI</b> Beneficiar: Municipiul Arad Proiectant general: S.C. ADURO IMPEX SRL Constructor: PORR BAU GmbH Viena
	<b>PERSOANA DE CONTACT</b> victor.pauta@sw-umweltechnik.ro
	Referințe produse: ➔ Plăci atipice

SW Proiecte de referință

ELEMENTE DE PLANȘEU

# Clădire birouri, București

The Bridge este situată la intersecția dintre Splaiul Independenței și Strada Orhideelor, cu acces direct la stația de metrou Grozăvești, beneficiind de o locație unică cu vizibilitate excelentă atât către podul Bessarab, traversat de până la 100.000 de mașini în fiecare zi, cât și către Splaiul Independenței.

Suprafața închirabilă în două etape ajunge până la 57.000 mp. Faza 1 cuprinde 13 etaje (25+P+10 etaje) cu o suprafață totală de 50.706 mp din care suprafața totală închirabilă este de 36.871 mp. Faza 1 The Bridge cuprinde și curtea centrală, 9 m înălțime liberă în zona de birouri ce permite o lumină naturală optimă, 616 locuri de parcare în interior, 72 locuri de parcare în aer liber și 10 ascensoare de mare viteză și capacitate ce servesc și subsolul.

	<b>PERIODA DE EXECUȚIE</b> 2016 - 2017
	<b>PRODUSE SW LIVRATE</b> Elemente de planșeu tip predale prefabricate h=11cm Elemente de planșeu tip fasii cu goluri FGP200C Grinz prefabricate
	<b>COMPANIILE PARTICIPANTE / CONTRACTORI</b> Beneficiar: S.C. UPSCALE DEVELOPMENT S.R.L. Proiectant Rezistență: ARCADIA ENGINEERING S.R.L. Antreprenor General: BOG' ART S.R.L.
	<b>PERSOANA DE CONTACT</b> alexandra.ditu@sw-umweltechnik.ro
	Referințe produse: ➔ Fasii cu goluri

SW Proiecte de referință

ELEMENTE DE PLANȘEU

# Centru Comercial, Târgu Jiu

Fondul sud-african de investiții New Europe Property Investments (NEPI) intră pe piețele de retail din Târgu Jiu, Drobeta Turnu-Severin și Sibiu prin achiziții de terenuri, dar și de proiecte deja existente, următoarea destinație vizată fiind Timișoara. Centrul comercial va fi realizat pe strada Termocentralei, la intersecția cu strada 9 Mai, pe un spațiu de 62.000 metri pătrați dintre care 40.000 îi aparțin dezvoltatorului. Edificiul va fi realizat pe două etaje și demisolul unde vor fi amenajate circa 620 locuri de parcare. În planul urbanistic al centrului comercial se arată că în zona Kaufland se vor amenaja parcuri, spații comerciale, spații de divertisment, dar și spații de socializare.

	<b>PERIOADA DE EXECUȚIE</b> Iunie 2013 – Aprilie 2014
	<b>PRODUSE SW LIVRATE</b> Necesar Iăși Nivel Parter: Cota +0.00 m: 1.923 mp Necesar Iăși Nivel Etaj Cota + 7.00 m: 1.925 mp Necesar Total FGP 200 C: 3.848 mp
	<b>COMPANIILE PARTICIPANTE / CONTRACTORI</b> Beneficiar: Târgu - Jiu Development S.R.L. Proiectant General: Axa Prospect S.R.L. Proiectant Arhitectură: Con's Design S.R.L. Proiectant de Specialitate: Plan 31 Ro. S.R.L.
	<b>PERSOANA DE CONTACT</b> alexandra.ditu@sw-umwelttechnik.ro
	<b>Referințe produse:</b> ➤ Fișii cu goluri

SW Proiecte de referință

ELEMENTE DE PLANȘEU

# Mega Mall, București

Fondul sud-african New Europe Property Investments dezvoltă, în locul fostei fabrici Electroaparaj din cartierul Pantelimon în apropierea Areei Naționale un mall cu o suprafață desfășurată de aproximativ 220.000 mp și o suprafață închiriată de 70.000 mp structura fiind alcătuită din 5 corpuri. Construcția Mega Mall, presupune o investiție majoră din partea proprietarilor NEPI (70%) și Real4You (30%), și este la stadiul de suprastructură. Investitorii se bazează pe o putere de cumpărare mare a zonei și estimează că mallul va deservi 910.000 de bucureșteni.

	<b>PERIOADA DE EXECUȚIE</b> 2013 - 2014 Deschidere: Aprilie 2015
	<b>PRODUSE SW LIVRATE</b> Elemente de planșeu tip predale prefabricate h= 8cm: 41.650 mp
	<b>COMPANIILE PARTICIPANTE / CONTRACTORI</b> Beneficiar: S.C. Elj vatra S.R.L. Proiectant General: H.B. Design & Handels GmbH Proiectant Arhitectură: H.B. Design & Handels GmbH Project Management: Epstein Romania Proiectant de Specialitate Prefabricate: S.C. AVZ Design Grup S.R.L. Antreprenor General Structura: BOG' ART
	<b>PERSOANA DE CONTACT</b> alexandra.ditu@sw-umwelttechnik.ro
	<b>Referințe produse:</b> ➤ Predale

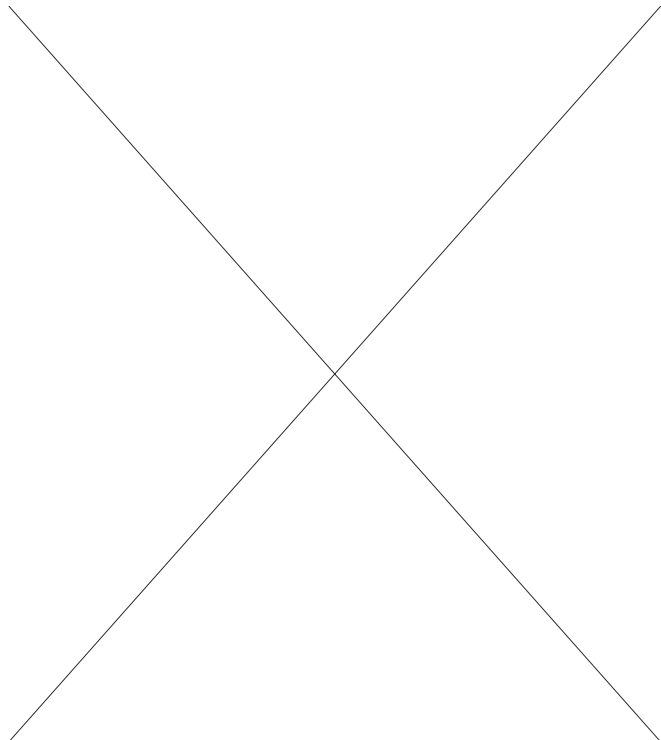
SW Proiecte de referință

ELEMENTE DE PLANȘEU

# Park Lake, București

Park Lake Plaza este un centru comercial amplasat în cartierul Titan din București care va fi deschis în 2016. ParkLake Plaza va avea o suprafață închiriată de aproximativ 67.000 metri pătrați, din care 15.500 de metri pătrați va fi ocupată de un hipermarket Cora. Centrul comercial va avea aproximativ 200 de magazine, precum și aproximativ 3.000 metri pătrați destinați restaurantelor, cafenelilor și unităților tip fast-food, acestea însumând peste 20 de unități.

	<b>PERIOADA DE EXECUȚIE</b> Februarie 2014 – Septembrie 2016
	<b>PRODUSE SW LIVRATE</b> Inele de bazin Dale pentru fundație Predale
	<b>COMPANIILE PARTICIPANTE / CONTRACTORI</b> Beneficiar: Park Lake Shopping SA Proiectant Structură: SC Plan 31 Ro Srl Proiectant Instalații: SBD Engineering Design Srl Proiectant arhitectură: SC Alpha Studio Srl Consultant: Optim Project Management Srl Constructor: SC STRABAG Srl
	<b>PERSOANA DE CONTACT</b> Ilorin.pantille@sw-umwelttechnik.ro
	<b>Referințe produse:</b> ➤ Predale ➤ Fundații ➤ Rezervoare compacte



**SW Umwelttechnik**  
ROMÂNIA

SW Umwelttechnik România S.R.L.

CP 087253 Izvoru, Str. Zăvoiului nr. 1, Comuna Vânătorii Mici, Jud. Giurgiu, Tel. +40 246 207050

CP 307305 Orțișoara, Str. Principală, Nr. 680, Jud. Timiș, Tel. +40 256 296168

CP 707145 Cristești, DE 8 nr. 1271 A, Com. Cristești, Jud. Iași, Tel. +40 232 742900

[office@sw-umwelttechnik.ro](mailto:office@sw-umwelttechnik.ro)

[www.sw-umwelttechnik.ro](http://www.sw-umwelttechnik.ro)

*Concrete mission since 1910*